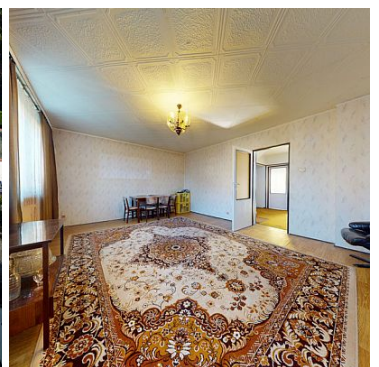
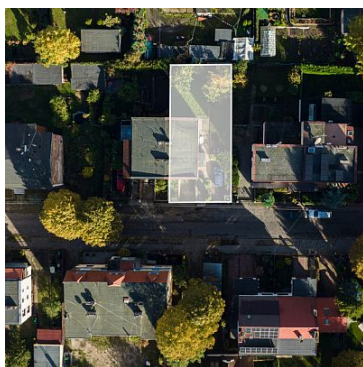


DOM NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 6, pow. całkowita: 125 m², pow. działki: 370 m²,

SZCZECIN, PODJUCHY

Cena **779 000** zł



Funkcjonalny i przytulny dom jednorodzinny w zabudowie bliźniaczej położony w atrakcyjnej części Podjuch. Znakomita lokalizacja, ślepa i spokojna uliczka z dobrym dojazdem do centrum Szczecina a także na trasę S3 i granicę. W pobliżu Biedronka, szkoła, przedszkole, restauracja, przychodnia, komunikacja miejska, wokół tereny rekreacyjne i spacerowe. Dom może funkcjonować jako dwupokoleniowy.

Nieruchomość w dobrym stanie technicznym z wnętrzem do własnej aranżacji. Budynek jest podpiwniczony i składa się:

parter: salon, pokój, kuchnia, łazienka z wc, korytarz, wiatrołap

piętro: 4 sypialnie (aktualnie jedna z nich funkcjonuje jako kuchnia), łazienka z wc, korytarz

piwnica z oknami: kotłownia, spiżarnia, pralnia, garaż; przed garażem podjazd na kolejne auto.

Budynek posadowiony jest na foremnej, płaskiej działce i posiada idealny ogródek. Dom jest w zadowalającym stanie technicznym: ocieplony z ładną elewacją, okna PCV, instalacja elektryczna miedziana, instalacja wodna miedziana do pierwszego piętra; wyżej stalowa, instalacja grzewcza miedziana, piec gazowy dwubiegowy. Nieruchomość idealna dla rodziny z dziećmi lub jako dwupokoleniowy ze względu na drugą kuchnię.

Wydanie od zaraz. Cena do rozsądnej negocjacji. Zapraszam do skorzystania z wirtualnego spaceru i do obejrzenia na żywo. Klucze w biurze.

INWESTOR NIERUCHOMOŚCI — Agenci PRO

Nie znalazłeś oferty, która Cię interesuje? Znajdziemy dla Ciebie najlepszą.
ZADZWOŃ, w naszej ofercie posiadamy również niepublikowane nieruchomości.

Kupując z nami, otrzymujesz 10% zniżki na zakupy w Leroy Merlin !!

Gwarantujemy najlepsze ceny nieruchomości.
Bezpłatnie załatwimy Ci najlepszy kredyt hipoteczny.
Bezpłatnie wycenimy Twoją nieruchomość.
Pomożemy w załatwieniu spraw spadkowych i innych sprawach prawnych.
Pomożemy w doborze ekipy remontowej i przeprowadzkowej.

Czuj się bezpieczny !!! Posiadamy ubezpieczenie OC na 1.000.000 EURO

Chcesz szybko sprzedać swoją nieruchomość?

*** ZADZWOŃ 604 11 12 13 *** PŁACIMY GOTÓWKĄ *** DECYZJA W TYM SAMYM DNIU***

Kupujemy domy, mieszkania, działki.

W każdym stanie, również zadłużone, do kapitalnego remontu z trudną sytuacją prawną.

Symbol	BON45299	Symbol SWO	422609
Rodzaj nieruchomości	DOM	Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ
Status	AKTUALNA	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Nieruchomość dostępna od	02.11.2023	Cena	779 000,00 PLN
Cena w EURO	180 338,50 €	Cena w USD	195 684,80 \$
Cena za m2	6 222,04 PLN	Kraj	POLSKA
Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE	Powiat	SZCZECIN
Gmina	SZCZECIN	Miejscowość	SZCZECIN

Prawobrzeże /lewobrzeże	PRAWOBRZEŻE	Dzielnica - osiedle	PODJUCHY
Powierzchnia całkowita	125,20 m ²	Powierzchnia działki	370,00 m ²
Powierzchnia użytkowa	110,00 m ²	Rodzaj domu	BLIŹNIACZY
Rok budowy	1983	Standard	DO REMONTU
Materiał ścian	CEGLA	Typ kuchni	Z OKNEM
Liczba łazienek	2	Liczba pokoi	6
Liczba pięter [wliczając parter]	2	Źródło c.w.	PIEC GAZOWY
Podpiwniczenie /piwnica	PIWNICA	Instalacje	ELEKTRYCZNA, KANALIZACJA, GAZOWA
Forma własności	WŁASNOŚĆ	Energia elektryczna	JEST
Podłączony gaz	JEST	Podłączona kanalizacja	JEST
Pokrycie dachu	PAPA	Garaż	JEST
Ogródek	JEST	Nr Licencji	319



Piotr Poncyłjusz
CEO Grupa Inwestor Sp. z o.o.

604402040
piotr@inwestor.com.pl

Więcej ofert na stronie **www.inwestor.com.pl**