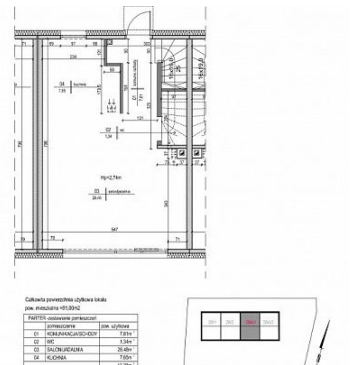


**DOM NA SPRZEDAŻ**

liczba pokoi: 4, pow. całkowita: 81 m<sup>2</sup>, pow. działki: 62 m<sup>2</sup>,

POLICE

Cena **699 000** zł



Na sprzedaż ostatni dom z ogrodem położony koło Polic w Trzeszczynie, ul. Wspólna, znajdujący się w budynku nr B.

- powierzchnia użytkowa 81m<sup>2</sup>
- ogród - ok. 62m<sup>2</sup>
- dwa miejsca postojowe w cenie
- okna PCV trzyszybowe
- ogrzewanie podłogowe w całym domu

Inwestycja zakończona !

Dom znajduje się w miejscowości Trzuszczyn ok 3km od Polic, w cichej i spokojnej okolicy, w sąsiedztwie przyrody która zapewni relaks i odpoczynek.

Na parterze znajduje się salon z jadalnią z wyjściem na ogród, aneks kuchenny z oknem oraz wc, na piętrze są trzy sypialnie oraz łazienka.

Dom wyposażony w piec gazowy 2 - obiegowy do ogrzewania mieszkania i ciepłej wody. Ogrzewanie podłogowe w całym domu. Instalacje wewnątrz apartamentu: elektryczne z wyłącznikami i kontaktami, wodno-kanalizacyjne oraz gazowa z podejściem do pieca. W standardzie są również schody betonowe, prowadzące na piętro do wykończenia według indywidualnej aranżacji. W cenie domu są dwa miejsca parkingowe.

Media na działce: kanalizacja sanitarna, woda, prąd, gaz.

Sprzedawane w stanie deweloperskim bez podatku PCC - 2%

Nie zwlekaj, zadzwoń i dowiedz się więcej. Oferta dotyczy lokalu nr 3 w budynku nr B.

Mapka nie odzwierciedla faktycznej lokalizacji.

Treść niniejszego ogłoszenia nie stanowi oferty handlowej w rozumieniu Kodeksu Cywilnego. Treść ma charakter informacyjny i zalecamy ich osobistą weryfikację. Kontaktując się z biurem Klient wyraża zgodę na przetwarzanie danych osobowych zgodnie z przepisami ustawy z dnia 29 sierpnia 1997 roku o ochronie danych osobowych / Dz.U.Nr. 133 poz. 883/. Klientowi przysługuje prawo do wglądu do swoich danych osobowych i ich aktualizacji.

\*\*\*\*\*

INWESTOR NIERUCHOMOŚCI — Agenci PRO

Nie znalazłeś oferty, która Cię interesuje? Znajdziemy dla Ciebie najlepszą.  
ZADZWOŃ, w naszej ofercie posiadamy również niepublikowane nieruchomości.

Kupując z nami, otrzymujesz 10% zniżki na zakupy w Leroy Merlin !!

Gwarantujemy najlepsze ceny nieruchomości.  
Bezpłatnie załatwimy Ci najlepszy kredyt hipoteczny.  
Bezpłatnie wycenimy Twoją nieruchomość.  
Pomożemy w załatwieniu spraw spadkowych i innych sprawach prawnych.  
Pomożemy w doborze ekipy remontowej i przeprowadzkowej.

Czuj się bezpieczny !!! Posiadamy ubezpieczenie OC na 1.000.000 EURO

\*\*\*\*\*

Chcesz szybko sprzedać swoją nieruchomość?  
\*\*\* ZADZWOŃ 604 11 12 13 \*\*\* PŁACIMY GOTÓWKĄ \*\*\* DECYZJA W TYM SAMYM DNIU\*\*\*  
Kupujemy domy, mieszkania, działki.

W każdym stanie, również zadłużone, do kapitalnego remontu z trudną sytuacją prawną.

|                                  |                          |                        |                      |
|----------------------------------|--------------------------|------------------------|----------------------|
| Symbol                           | MDR20546                 | Symbol SWO             | 422304               |
| Rodzaj nieruchomości             | DOM                      | Rodzaj transakcji      | SPRZEDAŻ             |
| Status                           | AKTUALNA                 | Rodzaj rynku           | PIERWOTNY            |
| Cena                             | 699 000,00 PLN           | Cena w EURO            | 161 818,50 €         |
| Cena w USD                       | 175 588,80 \$            | Cena za m2             | 8 629,63 PLN         |
| Kraj                             | POLSKA                   | Województwo            | ZACHODNIOPOMORSKIE   |
| Powiat                           | POLICKI                  | Gmina                  | POLICE               |
| Miejscowość                      | POLICE                   | Powierzchnia całkowita | 81,00 m <sup>2</sup> |
| Powierzchnia działki             | 62,00 m <sup>2</sup>     | Powierzchnia użytkowa  | 81,00 m <sup>2</sup> |
| Rodzaj domu                      | BLIŹNIACZY               | Rok budowy             | 2023                 |
| Standard                         | DO WYKOŃCZENIA           | Materiał ścian         | INNY                 |
| Typ kuchni                       | Z OKNEM                  | Liczba pokoi           | 4                    |
| Liczba pięter [wliczając parter] | 2                        | Źródło c.w.            | PIEC GAZOWY          |
| Instalacje                       | ELEKTRYCZNA, KANALIZACJA | Forma własności        | WŁASNOŚĆ             |
| Energia elektryczna              | JEST                     | Podłączona kanalizacja | JEST                 |
| Pokrycie dachu                   | DACHÓWKA CERAMICZNA      | Nr Licencji            | 24435                |



Piotr Poncyłjusz  
CEO Grupa Inwestor Sp. z o.o.

604402040  
piotr@inwestor.com.pl

Więcej ofert na stronie [www.inwestor.com.pl](http://www.inwestor.com.pl)