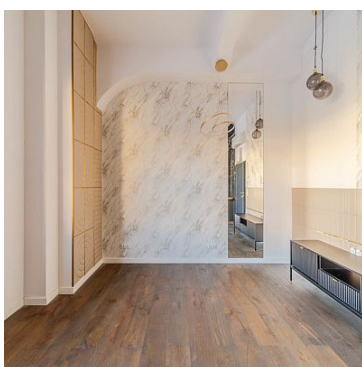
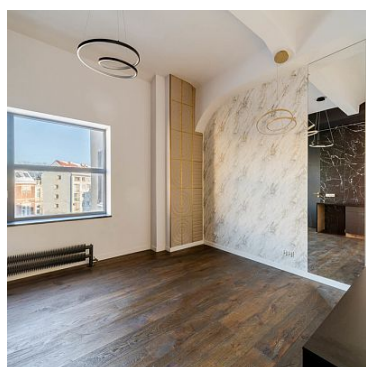


**MIESZKANIE NA WYNAJEM**

liczba pokoi: 1, pow. całkowita: 18 m<sup>2</sup>,

SZCZECIN, CENTRUM

Cena **2 000** zł



Kawalerka na wynajem położony w samym centrum Szczecina przy placu Orła Białego/ Koński Kierat

Zostań pierwszym najemcą.

Niewątpliwym atutem lokalu jest przepiękny widok z okna na plac Orła Białego, który sprawi że czas spędzony w pracy nabierze innego znaczenia.

Lokal składa się z:

- pokój dzienny z aneksem kuchennym 15 m<sup>2</sup>

- łazienki z toaletą i prysznicem o powierzchni 3,4 m<sup>2</sup>

W sali głównej jest możliwość postawienia aneksu kuchennego - wszystkie przyłącza przygotowane. Wyposażenie do uzgodnienia.

Koszt najmu lokalu: 2460 zł tj. 2000 zł netto + VAT

Ryczałt na poczet opłat za prąd, ogrzewanie miejskie i wodę: 400 zł /miesiąc.

Prowizja biura - jednomiesięczny czynsz + VAT, kaucja 3000 zł

Lokal wyposażony w klimatyzację.

Nie czekaj, zapraszam na prezentację i osobistą weryfikację oferty.

\*\*\*\*\*

INWESTOR NIERUCHOMOŚCI — Agenci PRO

Nie znalazłeś oferty, która Cię interesuje? Znajdziemy dla Ciebie najlepszą.  
ZADZWOŃ, w naszej ofercie posiadamy również niepublikowane nieruchomości.

Kupując z nami, otrzymujesz 10% zniżki na zakupy w Leroy Merlin !!

Gwarantujemy najlepsze ceny nieruchomości.  
Bezpłatnie załatwimy Ci najlepszy kredyt hipoteczny.  
Bezpłatnie wycenimy Twoją nieruchomość.  
Pomożemy w załatwieniu spraw spadkowych i innych spraw prawnych.  
Pomożemy w doborze ekipy remontowej i przeprowadzkowej.

Czuj się bezpieczny !!! Posiadamy ubezpieczenie OC na 1.000.000 EURO

\*\*\*\*\*

Chcesz szybko sprzedać swoją nieruchomość?

\*\*\* ZADZWOŃ 604 11 12 13 \*\*\* PŁACIMY GOTÓWKĄ \*\*\* DECYZJA W TYM SAMYM DNIU\*\*\*

Kupujemy domy, mieszkania, działki.

W każdym stanie, również zadłużone, do kapitalnego remontu z trudną sytuacją prawną.

|                      |              |                   |                    |
|----------------------|--------------|-------------------|--------------------|
| Symbol               | SWN31709     | Symbol SWO        | 421906             |
| Rodzaj nieruchomości | MIESZKANIE   | Rodzaj transakcji | WYNAJEM            |
| Status               | AKTUALNA     | Rodzaj rynku      | WTÓRNY             |
| Cena                 | 2 000,00 PLN | Cena w EURO       | 463,00 €           |
| Cena w USD           | 502,40 \$    | Czynsz ofertowy   | 2 000,00 PLN       |
| Kraj                 | POLSKA       | Województwo       | ZACHODNIOPOMORSKIE |

|                                  |                  |                        |                        |
|----------------------------------|------------------|------------------------|------------------------|
| Powiat                           | SZCZECIN         | Gmina                  | SZCZECIN               |
| Miejscowość                      | SZCZECIN         | Dzielnica - osiedle    | CENTRUM                |
| Ulica                            | pl. Orła Białego | Powierzchnia całkowita | 18,40 m²               |
| Rodzaj mieszkania                | 1-POKOJOWE       | Rodzaj budynku         | BIUROWO-HANDLOWY       |
| Rok budowy                       | 1945             | Standard               | BARDZO WYSOKI STANDARD |
| Materiał ścian                   | CEGLA            | Typ kuchni             | ANEKS KUCHENNY         |
| Liczba łazienek                  | 1                | Liczba WC              | 1                      |
| Liczba pokoi                     | 1                | Piętro                 | 2                      |
| Liczba pięter [wliczając parter] | 3                | Umeblowanie            | MOŻLIWE                |
| Źródło c.w.                      | SIEĆ MIEJSKA     | Ogrzewanie             | C.O. Z SIECI MIEJSKIEJ |
| Alarm                            | JEST             | Ochrona                | JEST                   |
| Monitoring                       | JEST             | Rodzaj okien           | DREWNIANE NOWY TYP     |
| Nr Licencji                      | 1830             | Czynsz administracyjny | 400,00 PLN             |



Piotr Poncyłjusz  
CEO Grupa Inwestor Sp. z o.o.

604402040  
[piotr@inwestor.com.pl](mailto:piotr@inwestor.com.pl)

Więcej ofert na stronie **[www.inwestor.com.pl](http://www.inwestor.com.pl)**