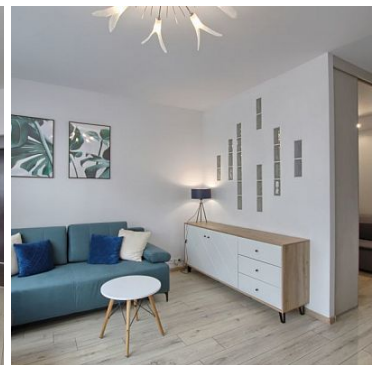
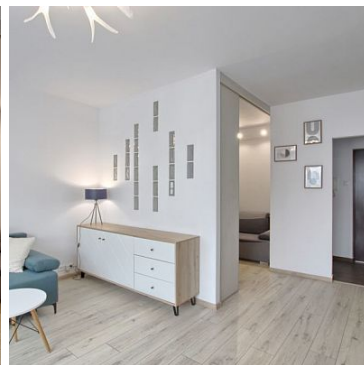


## MIESZKANIE NA WYNAJEM

liczba pokoi: 1, pow. całkowita: 38 m<sup>2</sup>,  
SZCZECIN, GUMIEŃCE

Cena **1 700** zł



### OFERTA NA WYŁĄCZNOŚĆ!

Na wynajem przestronna kawalerka z oddzielnym miejscem sypialnianym, zlokalizowana na osiedlu Reda przy ulicy Ledóchowskiego. Mieszkanie jest świeżo po remoncie.

### W skład 38,14m<sup>2</sup> wchodzi:

- przedpokój,
- łazienka z wc i kabiną prysznicową,

- pokój z oddzielnym miejscem sypialnianym,
- osobna kuchnia.

**Opłaty:**

- czynsz najmu: 1700zł,
- czynsz administracyjny w przypadku 1 osoby ok 600zł ( w tym zaliczki na ciepłą i zimną wodę, ogrzewanie, fundusz remontowy, gaz)
- dodatkowo płatny prąd wg. zużycia ( dotychczas ok. 180zł/ 2 miesiące|).
- kaucja - 2500 zł

W pobliżu sklepy, apteka, boisko, plac zabaw, przystanki autobusowe, szkoły, Uniwersytet Szczeciński, przychodnia.

Bez dzieci i zwierząt.

Idealna lokalizacja dla studentów!

Wymagany najem okazjonalny.

Serdecznie polecam i zapraszam na prezentację.

\*\*\*\*\*

INWESTOR NIERUCHOMOŚCI — Agenci PRO

Nie znalazłeś oferty, która Cię interesuje? Znajdziemy dla Ciebie najlepszą.  
ZADZWOŃ, w naszej ofercie posiadamy również niepublikowane nieruchomości.

Kupując z nami, otrzymujesz 10% zniżki na zakupy w Leroy Merlin !!

Gwarantujemy najlepsze ceny nieruchomości.  
Bezpłatnie załatwimy Ci najlepszy kredyt hipoteczny.  
Bezpłatnie wycenimy Twoją nieruchomość.  
Pomożemy w załatwieniu spraw spadkowych i innych sprawach prawnych.  
Pomożemy w doborze ekipy remontowej i przeprowadzkowej.

Czuj się bezpieczny !!! Posiadamy ubezpieczenie OC na 1.000.000 EURO

\*\*\*\*\*

Chcesz szybko sprzedać swoją nieruchomość?

\*\*\* ZADZWOŃ 604 11 12 13 \*\*\* PŁACIMY GOTÓWKĄ \*\*\* DECYZJA W TYM SAMYM DNIU\*\*\*

Kupujemy domy, mieszkania, działki.

W każdym stanie, również zadłużone, do kapitalnego remontu z trudną sytuacją prawną.

|                                  |                           |                        |                        |
|----------------------------------|---------------------------|------------------------|------------------------|
| Symbol                           | INH21931                  | Symbol SWO             | 421844                 |
| Rodzaj nieruchomości             | MIESZKANIE                | Rodzaj transakcji      | WYNAJEM                |
| Status                           | AKTUALNA                  | Rodzaj rynku           | WTÓRNY                 |
| Cena                             | 1 700,00 PLN              | Cena w EURO            | 393,55 €               |
| Cena w USD                       | 427,04 \$                 | Czynsz ofertowy        | 1 700,00 PLN           |
| Kraj                             | POLSKA                    | Województwo            | ZACHODNIOPOMORSKIE     |
| Powiat                           | SZCZECIN                  | Gmina                  | SZCZECIN               |
| Miejscowość                      | SZCZECIN                  | Dzielnica - osiedle    | GUMIEŃCE               |
| Ulica                            | Antonia Ledóchowskiego    | Powierzchnia całkowita | 38,14 m <sup>2</sup>   |
| Rodzaj mieszkania                | 1-POKOJOWE                | Rok budowy             | 1980                   |
| Standard                         | WYSOKI STANDARD           | Materiał ścian         | WIELKA PŁYTA           |
| Typ kuchni                       | ODDZIELNA                 | Liczba łazienek        | 1                      |
| Liczba pokoi                     | 1                         | Piętro                 | 1                      |
| Liczba pięter [wliczając parter] | 11                        | Umeblowanie            | TAK                    |
| Źródło c.w.                      | SIEĆ MIEJSKA              | Ogrzewanie             | C.O. Z SIECI MIEJSKIEJ |
| Forma własności                  | SPÓŁDZIELCZE WŁASNOŚCIOWE | Domofon                | JEST                   |
| Rodzaj okien                     | PCV                       | Nr Licencji            | 15317                  |
| Czynsz administracyjny           | 600,00 PLN                |                        |                        |



Piotr Poncyłjusz  
CEO Grupa Inwestor Sp. z o.o.

604402040  
piotr@inwestor.com.pl

Więcej ofert na stronie **www.inwestor.com.pl**