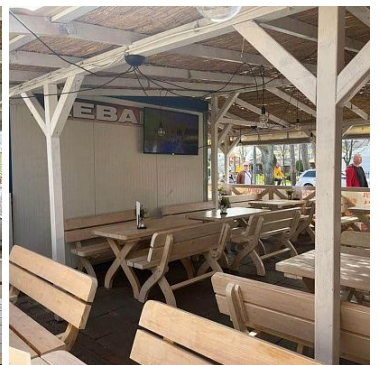
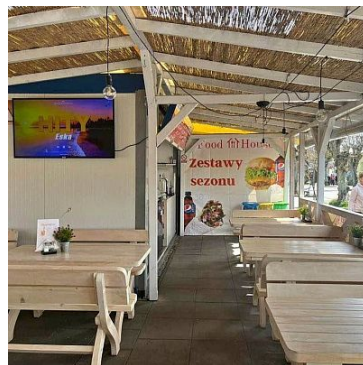


OBIEKT NA SPRZEDAŻ

pow. całkowita: 150 m², pow. działki: 150 m²,
DZIWNÓWEK

Cena **100 000** zł



Na sprzedaż słynny lokal gastronomiczny znajdujący się w Dziwnówku nad morzem, o powierzchni całkowitej 150m. Każda osoba, która była w tym urokliwym miejscu, z całą pewnością zahaczyła o przynajmniej jedną część tego słynnego w tym regionie już lokalu.

W skład sprzedaży wchodzi 3 osobne kontenery:

1. Kontener: sprzedaż kebaba i burgerów,
2. Kontener: smażalnia ryb i kurczaków,
3. Kontener: drink-bar.

Cały sprzęt do obsługi wszystkich kontenerów, pozostaje na miejscu. Dlatego nowy nabywca tego interesu nie będzie miał problemów, by czegoś mu zabrakło prócz oczywiście towaru.

Koncesję na alkohol, każda osoba musi wykupić na własne użytkowanie. Jednak dla informacji nowego właściciela informujemy iż dany lokal posiadał przyznaną koncesję.

Dokładne wszystkie opłaty za lokal gastronomiczny przedstawiam poniżej:

Opłata dzierżawy za rok użytkowania całości wynosi 46 000 zł.

Na prąd podpisywana umowa w Enea. Koszt w okresie letnim wynosił około 4-4,5 tys. zł.

Opłata za wywóz śmieci co 4 miesiące, to koszt 3 tys. zł.

Serdecznie zapraszam zainteresowane osoby tą inwestycją do kontaktu.

INWESTOR NIERUCHOMOŚCI — Agenci PRO

Nie znalazłeś oferty, która Cię interesuje? Znajdziemy dla Ciebie najlepszą.
ZADZWOŃ, w naszej ofercie posiadamy również niepublikowane nieruchomości.

Kupując z nami, otrzymujesz 10% zniżki na zakupy w Leroy Merlin !!

Gwarantujemy najlepsze ceny nieruchomości.

Bezpłatnie załatwimy Ci najlepszy kredyt hipoteczny.

Bezpłatnie wycenimy Twoją nieruchomość.

Pomożemy w załatwieniu spraw spadkowych i innych sprawach prawnych.

Pomożemy w doborze ekipy remontowej i przeprowadzkowej.

Czuj się bezpieczny !!! Posiadamy ubezpieczenie OC na 1.000.000 EURO

Chcesz szybko sprzedać swoją nieruchomość?

*** ZADZWOŃ 604 11 12 13 *** PŁACIMY GOTÓWKĄ *** DECYZJA W TYM SAMYM DNIU***

Kupujemy domy, mieszkania, działki.

W każdym stanie, również zadłużone, do kapitalnego remontu z trudną sytuacją prawną.

Symbol	ROY03184	Symbol SWO	419868
Rodzaj nieruchomości	OBIEKT	Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ
Status	AKTUALNA	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Nieruchomość dostępna od	08.12.2023	Cena	100 000,00 PLN
Cena w EURO	23 150,00 €	Cena w USD	25 120,00 \$
Cena za m2	666,67 PLN	Kraj	POLSKA
Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE	Powiat	KAMIEŃSKI

Gmina	DZIWNÓW	Miejscowość	DZIWNÓWEK
Powierzchnia całkowita	150,00 m ²	Powierzchnia działki	150,00 m ²
Rodzaj obiektu	GASTRONOMICZNY	Droga dojazdowa	ASFALTOWA
Instalacje w obiekcie	WENTYLACYJNA, ALARMOWA, ELEKTRYCZNA, WODNA	Forma własności	INNA
Energia elektryczna	JEST	Podłączony wodociąg	JEST
Wentylacja	JEST	Alarm	JEST
Nr Licencji	18591	Czynsz administracyjny	46 000,00 PLN



Piotr Poncyljusz
CEO Grupa Inwestor Sp. z o.o.

604402040
piotr@inwestor.com.pl

Więcej ofert na stronie **www.inwestor.com.pl**