

MIESZKANIE NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 2, pow. całkowita: 74 m²,

SZCZECIN, NIEBUSZEWO

Cena **498 000** zł



Przedstawiam Państwu na sprzedaż, nieruchomość o wielkości 74m², z ogromnym potencjałem, w otoczeniu parku Kasprowicza.

Mieszkanie jest w całości wyposażone, 2 pokojowe z piwnicą, znajduje się na ul. Piotra Skargi, Niebuszewo, Szczecin.

W skład nieruchomości wchodzi:

- 2 pokoje, duża sypialnia wraz z oknem oraz szafą w zabudowie, która spokojnie zastępuje garderobę,
- otwarta kuchnia z dużym oknem, co sprawia, że pomieszczenie jest doskonale naświetlone, ponadto kuchnia

posiada stół barowy, co czyni ją jeszcze bardziej atrakcyjną,

- przestronny salon z oknem, który możemy zagospodarować w dowolny sposób dzięki swojej wielkości, część salonu możemy wykorzystać jako jadalnię, wstawiając stół i krzesła,
- łazienka z oknem, wyposażona w wannę, szafki, umywalkę, toaletę oraz pralkę,
- szeroki przedpokój stanowiący korytarz oraz wejście główne do mieszkania.

Dzięki doskonałej lokalizacji, mieszkanie możemy przeznaczyć na własne cele mieszkaniowe jak i inwestycję. Odległość od Jasnych Błoni to zaledwie 200m.

Bliskość komunikacji miejskiej (tramwaje, autobusy) a także sklepy w zasięgu ręki w tym apteka, szpital a co najważniejsze przepiękny park, sprawia że to mieszkanie jest wyjątkowo pożądanym obiektem inwestycyjnym.

Wyposażenie mieszkania:

- meble w zabudowie, w tym meble kuchenne, garderoba w sypialni, komoda
- sofa w salonie, fotele, łóżko w sypialni,
- szafki łazienkowe
- sprzęty AGD, RTF w tym pralka, lodówka, telewizor

Opłaty:

- czynsz wraz z funduszem remontowym: 450 zł

Ważne informacje:

Do mieszkania przynależy poddasze, które możemy zagospodarować w dowolny sposób, i zaprojektować w kolejne pomieszczenie.

Nieruchomość posiada odrębną własność

Umów się na prezentację i sprawdź czy to mieszkanie jest właśnie dla Ciebie.

INWESTOR NIERUCHOMOŚCI — Agenci PRO

Nie znalazłeś oferty, która Cię interesuje? Znajdziemy dla Ciebie najlepszą.
ZADZWOŃ, w naszej ofercie posiadamy również niepublikowane nieruchomości.

Kupując z nami, otrzymujesz 10% zniżki na zakupy w Leroy Merlin !!

Gwarantujemy najlepsze ceny nieruchomości.

Bezpłatnie załatwimy Ci najlepszy kredyt hipoteczny.

Bezpłatnie wycenimy Twoją nieruchomość.

Pomożemy w załatwieniu spraw spadkowych i innych sprawach prawnych.

Pomożemy w doborze ekipy remontowej i przeprowadzkowej.

Czuj się bezpieczny !!! Posiadamy ubezpieczenie OC na 1.000.000 EURO

Chcesz szybko sprzedać swoją nieruchomość?

*** ZADZWOŃ 604 11 12 13 *** PŁACIMY GOTÓWKĄ *** DECYZJA W TYM SAMYM DNIU***

Kupujemy domy, mieszkania, działki.

W każdym stanie, również zadłużone, do kapitalnego remontu z trudną sytuacją prawną.

Symbol	INW30903	Symbol SWO	417647
Rodzaj nieruchomości	MIESZKANIE	Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ
Status	AKTUALNA	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Nieruchomość dostępna od	20.09.2023	Cena	498 000,00 PLN
Cena w EURO	115 287,00 €	Cena w USD	125 097,60 \$
Cena za m2	6 729,73 PLN	Kraj	POLSKA
Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE	Powiat	SZCZECIN
Gmina	SZCZECIN	Miejscowość	SZCZECIN
Prawobrzeże /lewobrzeże	PRAWOBRZEŻE	Dzielnica - osiedle	NIEBUSZEWO
Ulica	ks. Piotra Skargi	Powierzchnia całkowita	74,00 m ²
Forma własności działki	WŁASNOŚĆ	Rodzaj mieszkania	2-POKOJOWE
Rodzaj budynku	KAMIENICA	Rok budowy	1930
Standard	DOBRY	Materiał ścian	CEGLA
Typ kuchni	OTWARTA	Liczba łazienek	1
Liczba pokoi	2	Piętro	4
Liczba pięter [wliczając parter]	4	Umeblowanie	TAK
Źródło c.w.	PIEC GAZOWY	Ogrzewanie	C.O. GAZOWE, C.O. Z SIECI MIEJSKIEJ
Forma własności	WŁASNOŚĆ	Domofon	JEST
Czynsz administracyjny	400,00 PLN		



Anita Ficek

731062280
anita.ficek@inwestor.com.pl

Więcej ofert na stronie www.inwestor.com.pl