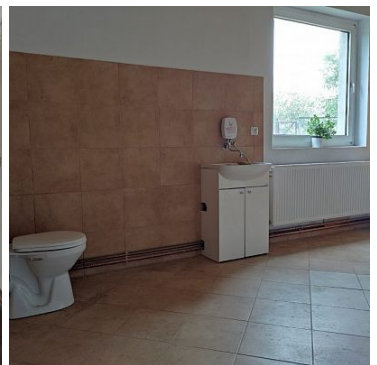
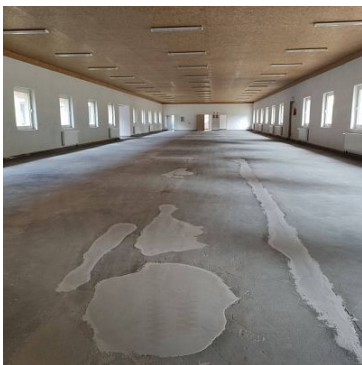


OBIEKT NA WYNAJEM

pow. całkowita: 735 m², pow. działki: 12,690 m²,
LUBIESZYN

Cena **14 700** zł



Do wynajęcia od zaraz hala idealna pod magazyn lub hurtownię.

Jednokondygnacyjna, samodzielna hala produkcyjno-magazynowa oraz część biurowo/socjalna w doskonałej lokalizacji niedaleko niemieckiej granicy, parków handlowych oraz hurtowni. Dobry dojazd komunikacją miejską oraz samochodem.

DANE TECHNICZNE HALI:

Powierzchnia użytkowa(m²) : 735 m²

Wysokość hali: 3,5 m

Posadzka betonowa

Brama dojazdowa z poziomu 0 o szer. 3 m i wys. 2,79 m

Pomieszczenia biurowo- 15 m²

Pomieszczenia socjalne- ok 24 m²

Specyfikacja nieruchomości:

Obiekt składa się z hali na której zostały wydzielone pomieszczenia biurowo-socjalne.

Istnieje możliwość dodatkowo wynajęcia pow. magazynowo - handlowej.

Na terenie nieutwardzony parking dla samochodów oraz plac manewrowy.

Teren ogrodzony.

Ogrzewanie gazowe.

Cena do negocjacji.

Zapraszam do kontaktu.

Otoczenie:

W pobliżu parki handlowe oraz hurtownie.

Magazyn zlokalizowany w bliskiej odległości od granicy z Niemcami oraz autostrady A6.

W okolicy przystanek komunikacji miejskiej.

MEDIA:

- kanalizacja sanitarna, deszczowa, wodna,
- gaz,
- prąd.

Podana cena najmu netto.

Dodatkowo płatne:

- wynagrodzenie biura jednomiesięczny czynsz,
- kaucja jednorazowo jednomiesięczny czynsz,
- energia elektryczna, gaz oraz inne media, które będą rozliczane wg faktycznego zużycia na podstawie refaktur.

Zapraszam do kontaktu.

INWESTOR NIERUCHOMOŚCI — Agenci PRO

Nie znalazłeś oferty, która Cię interesuje? Znajdziemy dla Ciebie najlepszą.

ZADZWOŃ, w naszej ofercie posiadamy również niepublikowane nieruchomości.

Kupując z nami, otrzymujesz 10% zniżki na zakupy w Leroy Merlin !!

Gwarantujemy najlepsze ceny nieruchomości.

Bezpłatnie załatwimy Ci najlepszy kredyt hipoteczny.

Bezpłatnie wycenimy Twoją nieruchomość.

Pomożemy w załatwieniu spraw spadkowych i innych spraw prawnych.
Pomożemy w doborze ekipy remontowej i przeprowadzkowej.

Czuj się bezpieczny !!! Posiadamy ubezpieczenie OC na 1.000.000 EURO

Chcesz szybko sprzedać swoją nieruchomość?

*** ZADZWOŃ 604 11 12 13 *** PŁACIMY GOTÓWKĄ *** DECYZJA W TYM SAMYM DNIU***

Kupujemy domy, mieszkania, działki.

W każdym stanie, również zadłużone, do kapitalnego remontu z trudną sytuacją prawną.

Symbol	INH21129	Symbol SWO	395893
Rodzaj nieruchomości	OBIEKT	Rodzaj transakcji	WYNAJEM
Status	AKTUALNA	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Cena	14 700,00 PLN	Cena w EURO	3 403,05 €
Cena w USD	3 692,64 \$	Czynsz ofertowy	14 700,00 PLN
Kraj	POLSKA	Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE
Powiat	POLICKI	Gmina	DOBRA (SZCZECIŃSKA)
Miejscowość	LUBIESZYN	Prawobrzeże /lewobrzeże	LEWOBRZEŻE
Powierzchnia całkowita	735,00 m ²	Powierzchnia działki	12 690,00 m ²
Rodzaj obiektu	HANDLOWO-USŁUGOWY	Rok budowy	2007
Liczba pięter [wliczając parter]	1	Forma własności	WŁASNOŚĆ
Nr Licencji	15317		



Piotr Poncyljusz
CEO Grupa Inwestor Sp. z o.o.

604402040
piotr@inwestor.com.pl

Więcej ofert na stronie **www.inwestor.com.pl**