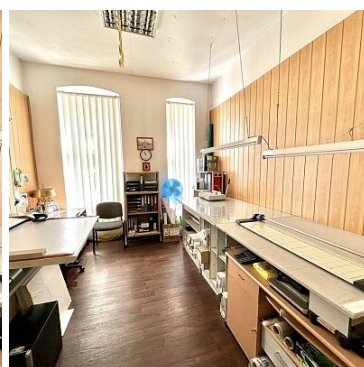
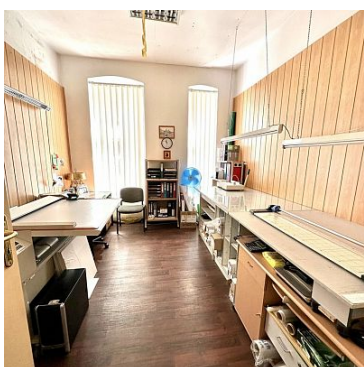
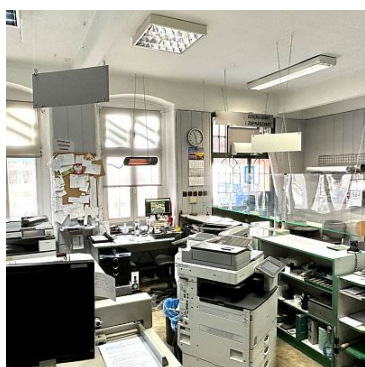
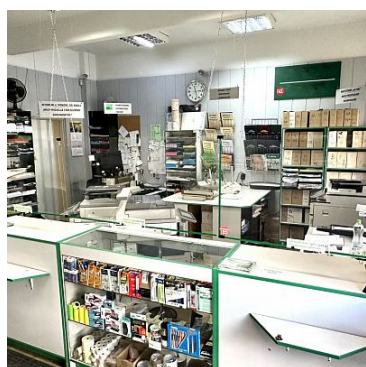


LOKAL NA SPRZEDAŻ

pow. całkowita: 54 m²,

SZCZECIN, CENTRUM

Cena **630 000** zł



Na sprzedaż lokal w super lokalizacji, ul. Krzywoustego.

Lokal:

- parter z oknami na ulicę
- dwa wejścia: od ulicy i od zaplecza (z bramy głównej)
- w skład wchodzi: sala sprzedaży, pomieszczenie socjalne, wc, biuro,
- przynależy piwnica

Możliwość zakupu samego lokalu lub gotowego biznesu, prowadzonego nieprzerwanie od ponad 30

lat.

Koszt lokalu: 630.000 zł

Koszt lokalu z firmą: 660.000 zł (w cenie pozostają wszystkie maszyny, właściciel chętnie wprowadzi nowego właściciela w branżę)

Koszta utrzymania:

- czynsz administracyjny- 230 zł
- ogrzewanie gaz lub elektryczne (tego używa właściciel) - rachunki wg zużycia
- woda i prąd- wg. zużycia

Przy zakupie nie ma podatku VAT a PCC.

INWESTOR NIERUCHOMOŚCI — Agenci PRO

Nie znalazłeś oferty, która Cię interesuje? Znajdziemy dla Ciebie najlepszą.
ZADZWOŃ, w naszej ofercie posiadamy również niepublikowane nieruchomości.

Kupując z nami, otrzymujesz 10% zniżki na zakupy w Leroy Merlin !!

Gwarantujemy najlepsze ceny nieruchomości.
Bezpłatnie załatwimy Ci najlepszy kredyt hipoteczny.
Bezpłatnie wycenimy Twoją nieruchomość.
Pomożemy w załatwieniu spraw spadkowych i innych spraw prawnych.
Pomożemy w doborze ekipy remontowej i przeprowadzkowej.

Czuj się bezpieczny !!! Posiadamy ubezpieczenie OC na 1.000.000 EURO

Chcesz szybko sprzedać swoją nieruchomość?

*** ZADZWOŃ 604 11 12 13 *** PŁACIMY GOTÓWKĄ *** DECYZJA W TYM SAMYM DNIU***

Kupujemy domy, mieszkania, działki.

W każdym stanie, również zadłużone, do kapitalnego remontu z trudną sytuacją prawną.

Symbol	GHS20184	Symbol SWO	413458
Rodzaj nieruchomości	LOKAL	Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ
Status	AKTUALNA	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Cena	630 000,00 PLN	Cena w EURO	145 845,00 €
Cena w USD	158 256,00 \$	Cena za m2	11 675,32 PLN
Kraj	POLSKA	Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE

Powiat	SZCZECIN	Gmina	SZCZECIN
Miejscowość	SZCZECIN	Dzielnica - osiedle	CENTRUM
Ulica	Bolesława Krzywoustego	Powierzchnia całkowita	53,96 m ²
Rodzaj lokalu / przeznaczenie	HANDLOWO-USŁUGOWY	Rodzaj budynku	KAMIENICA
Rok budowy	1910	Standard	DOBRY
Parter	TAK	Liczba pięter [wliczając parter]	4
Forma własności	WŁASNOŚĆ	Nr Licencji	24985



Piotr Poncyłjusz
CEO Grupa Inwestor Sp. z o.o.

604402040
piotr@inwestor.com.pl

Więcej ofert na stronie **www.inwestor.com.pl**