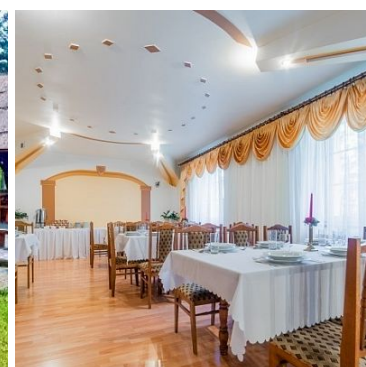
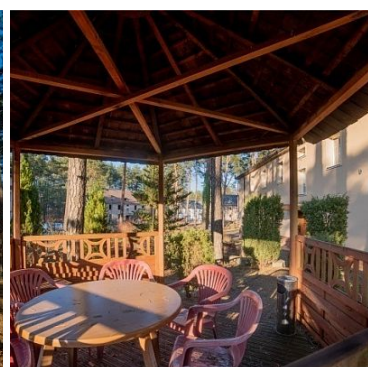


OBIEKT NA SPRZEDAŻ

pow. całkowita: 1,008 m², pow. działki: 1,636 m²,

BORNE SULINOWO

Cena **2 380 000** zł



BORNE SULINOWO - PROPOZYCJĄ SPRZEDAŻY JEST CAŁOROCZNY PENSJONAT.

Pensjonat, to budynek z 1936 roku, który powstał na bazie byłego budynku koszarowego. Jest po kapitalnym remoncie i systematycznie odświeżany. Położony jest w starym sosnowym lesie w odległości 400m od Jeziora Pile.

Pensjonat dysponuje 65 miejscami noclegowymi w pokojach 2,3 i 4 osobowych. Łącznie jest 15 pokoi, wszystkie z łazienkami, TV i Wi-Fi. Profesjonalna kuchnia serwuje całodienne wyżywienie.

Powierzchnia użytkowa budynku wynosi 1008,03m² na którą składa się:

- 1/ Piwnica 114,32m² - pomieszczenia gospodarcze, kotłownia
- 2/ Parter 331,26m² - komunikacja, jadalnia, kuchnia, pomieszczenia gospodarcze, łazienki, pokoje
- 3/ Piętro 329,07m² - pokoje z łazienkami, komunikacja, siłownia, mieszkanie 2 pokojowe
- 4/ Poddasze 191,01m² - ocieplone i do zagospodarowania
- 5/ Klatka schodowa 42,37m².

Pensjonat posadowiony jest na działce o powierzchni 1636m².

Do dyspozycji gości jest parking, miejsce do grillowania, domki japońskie, plac zabaw dla dzieci.

Pensjonat przygotowany jest do prowadzenia imprez masowych typu wesela, chrzciny, zielone szkoły.

Za małą działką, proszę kup działkę obok za 220tyś/zł 1500m².

Zadzwoń.

INWESTOR NIERUCHOMOŚCI — Agenci PRO

Nie znalazłeś oferty, która Cię interesuje? Znajdziemy dla Ciebie najlepszą.
ZADZWOŃ, w naszej ofercie posiadamy również niepublikowane nieruchomości.

Kupując z nami, otrzymujesz 10% zniżki na zakupy w Leroy Merlin !!

Gwarantujemy najlepsze ceny nieruchomości.
Bezpłatnie załatwimy Ci najlepszy kredyt hipoteczny.
Bezpłatnie wycenimy Twoją nieruchomość.
Pomożemy w załatwieniu spraw spadkowych i innych sprawach prawnych.
Pomożemy w doborze ekipy remontowej i przeprowadzkowej.

Czuj się bezpieczny !!! Posiadamy ubezpieczenie OC na 1.000.000 EURO

Chcesz szybko sprzedać swoją nieruchomość?

*** ZADZWOŃ 604 11 12 13 *** PŁACIMY GOTÓWKĄ *** DECYZJA W TYM SAMYM DNIU***

Kupujemy domy, mieszkania, działki.

W każdym stanie, również zadłużone, do kapitalnego remontu z trudną sytuacją prawną.

Rodzaj nieruchomości	OBIEKT	Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ
Status	AKTUALNA	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Cena	2 380 000,00 PLN	Cena w EURO	550 970,00 €
Cena w USD	597 856,00 \$	Cena za m2	2 361,04 PLN
Kraj	POLSKA	Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE
Powiat	SZCZECINECKI	Gmina	BORNE SULINOWO
Miejscowość	BORNE SULINOWO	Powierzchnia całkowita	1 008,03 m²
Powierzchnia działki	1 636,00 m²	Rodzaj obiektu	INNY
Rok budowy	1936	Droga dojazdowa	ASFALTOWA
Liczba pięter [wliczając parter]	2	Źródło c.w.	PIEC WĘGLOWY/DREWNO
Ogrzewanie	C.O. WŁASNE	Instalacje w obiekcie	ELEKTRYCZNA, WODNA, KANALIZACJA
Forma własności	WŁASNOŚĆ	Energia elektryczna	JEST
Podłączony wodociąg	JEST	Podłączona kanalizacja	JEST
Rodzaj ogrodzenia	SIATKA	Nr Licencji	23600



Piotr Poncyłjusz
CEO Grupa Inwestor Sp. z o.o.

604402040
piotr@inwestor.com.pl

Więcej ofert na stronie **www.inwestor.com.pl**