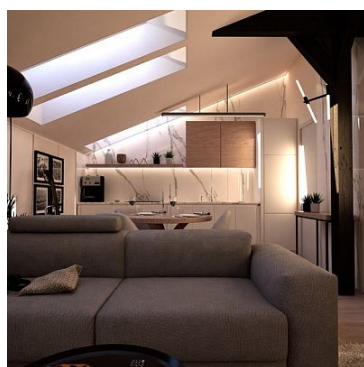
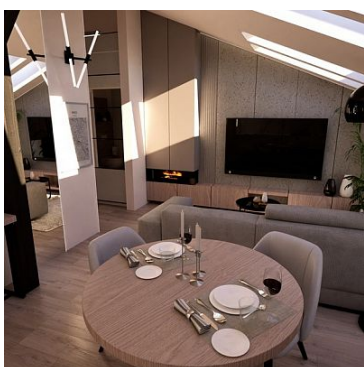
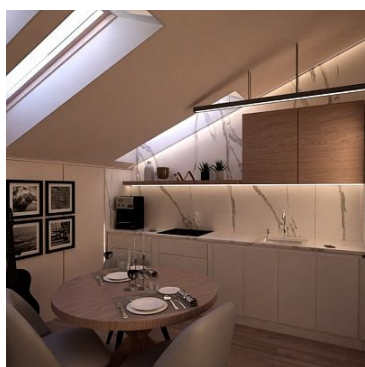
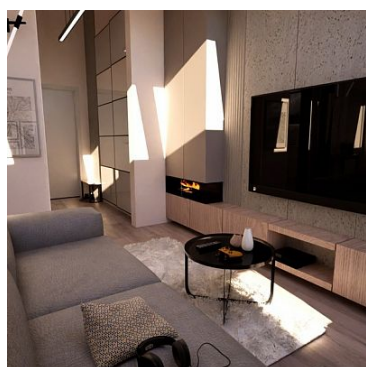


MIESZKANIE NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 2, pow. całkowita: 27 m²,

SZCZECIN, ŚRÓDMIEŚCIE

Cena **277 160** zł



Kupujący nie płaci podatku PCC 2%! Okazja! Nowa adaptacja poddasza, salon z aneksem kuchennym, sypialnia, łazienka. Inwestycja w trakcie realizacji, oddanie do użytku lato/jesień 2024 roku. Śródmieście, powierzchnia 27,02m². Mieszkanie będzie wykończzone z materiałów najwyższej jakości. Lokal cechuje się praktycznym układem pomieszczeń, nadającym się do zamieszkania, jak i jako inwestycja.

Powierzchni lokalu to 27,02m².

- przestronny salon połączony z otwartą kuchnią, pasek glazury nad częścią roboczą, powierzchnia 17,07m²
- łazienka wyposażona w kabinę natryskową, WC, umywalkę.
- ustawny korytarz 3,92 m²

Na podłogę w pokojach panele. Łazienka w glazurze, wyposażona w kabinę natryskową, umywalkę, WC.

Ogrzewanie i bieżąca ciepła woda elektryczne. Na podłodze nowoczesne maty grzewcze, bardzo ekonomiczne w eksploatacji.

Ściany gładzone i malowane. Kuchnia, nad częścią roboczą pasek glazury, podłoga w terakocie. Mieszkanie jest wykonane z bardzo dobrych materiałów, według standardów Europejskich. Okna PCV. Drzwi wejściowe antywłamaniowe. Czynsz będzie wynosił około 200 zł. Klatka schodowa będzie remontowana. W pobliżu przystanki komunikacji miejskiej, przedszkole, szkoły, sklepy.

Mieszkanie w standardzie do zamieszkania. Polecam ze względu na standard wykonania oraz cenę!

Zdjęcia ukazujące standard wykończenia i możliwości aranżacyjne.

Pełne uroku, bardzo klimatyczne mieszkanie powstałe z adaptacji poddasza. Okolice sądu i komendy policji przy ulicy Kaszubskiej. Pięć minut spacerem na Wydział Prawa i inne wydziały wyższych uczelni.

INWESTOR NIERUCHOMOŚCI — Agenci PRO

Nie znalazłeś oferty, która Cię interesuje? Znajdziemy dla Ciebie najlepszą.
ZADZWOŃ, w naszej ofercie posiadamy również niepublikowane nieruchomości.

Kupując z nami, otrzymujesz 10% zniżki na zakupy w Leroy Merlin !!

Gwarantujemy najlepsze ceny nieruchomości.
Bezpłatnie załatwimy Ci najlepszy kredyt hipoteczny.
Bezpłatnie wycenimy Twoją nieruchomość.
Pomożemy w załatwieniu spraw spadkowych i innych sprawach prawnych.
Pomożemy w doborze ekipy remontowej i przeprowadzkowej.

Czuj się bezpieczny !!! Posiadamy ubezpieczenie OC na 1.000.000 EURO

Chcesz szybko sprzedać swoją nieruchomość?

*** ZADZWOŃ 604 11 12 13 *** PŁACIMY GOTÓWKĄ *** DECYZJA W TYM SAMYM DNIU***

Kupujemy domy, mieszkania, działki.

W każdym stanie, również zadłużone, do kapitalnego remontu z trudną sytuacją prawną.

Symbol	ELT33461	Symbol SWO	423832
Rodzaj nieruchomości	MIESZKANIE	Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ
Status	AKTUALNA	Rodzaj rynku	PIERWOTNY
Cena	277 160,00 PLN	Cena w EURO	64 162,54 €
Cena w USD	69 622,59 \$	Cena za m2	10 250,00 PLN
Kraj	POLSKA	Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE
Powiat	SZCZECIN	Gmina	SZCZECIN
Miejscowość	SZCZECIN	Prawobrzeże /lewobrzeże	LEWOBRZEŻE
Dzielnica - osiedle	ŚRÓDMIEŚCIE	Powierzchnia całkowita	27,04 m²

Rodzaj mieszkania	2-POKOJOWE	Rodzaj budynku	KAMIENICA
Rok budowy	2024	Standard	WYSOKI STANDARD
Materiał ścian	CEGLA	Typ kuchni	ANEKS KUCHENNY
Liczba łazienek	1	Droga dojazdowa	ASFALTOWA
Liczba pokoi	2	Piętro	4
Liczba pięter [wliczając parter]	4	Źródło c.w.	PIEC ELEKTRYCZNY
Ogrzewanie	C.O. ELEKTRYCZNE	Forma własności	WŁASNOŚĆ
Domofon	JEST	Nr Licencji	14017



Piotr Poncyłjusz
CEO Grupa Inwestor Sp. z o.o.

604402040
piotr@inwestor.com.pl

Więcej ofert na stronie **www.inwestor.com.pl**