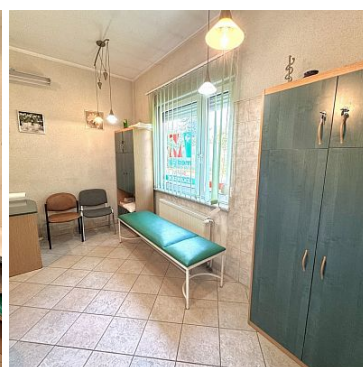
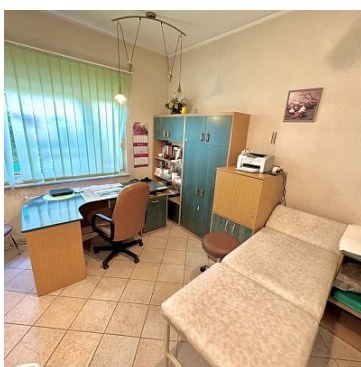


LOKAL NA WYNAJEM

liczba pokoi: 8, pow. całkowita: 62 m²,

SZCZECIN, POGODNO

Cena **3 500** zł



Na wynajem budynek jednorodzinny przeznaczony do prowadzenia działalności położony na cichym Pogodnie. Nieruchomość świetnie nadaje się do prowadzenia działalności medycznej, biurowej, usługowej, handlowej oraz innej.

Lokal składa się z następujących pomieszczeń:

- dwa gabinety z dużymi witrynami (ok. 15 i 13 m²),
- przestronny korytarz (ok. 9 m²),
- toaleta dla klientów (ok. 2 m²),
- toaleta dla personelu (ok. 2 m²),

- pomieszczenie magazynowe ze schodami,
- open space na piętrze (ok. 28 m² po podłodze),
- dodatkowe pomieszczenie (bez okna) ok. 17 m² po podłodze.

W oknach rolety przeciwwłamaniowe a w lokalu rozproszony system alarmowy.
Przy lokalu znajdują się liczne miejsca parkingowe bez strefy parkowania.

Wynajem na minimum rok.

Koszt wynajmu 3500 zł.
Dodatkowe koszty miesięczne to gaz, woda, prąd.
Woda i ogrzewanie z pieca dwuobiegowego.

W bliskim sąsiedztwie znajdują się liczne obiekty użyteczności publicznej oraz komunikacja.
Polecam i zapraszam na prezentację.

INWESTOR NIERUCHOMOŚCI — Agenci PRO

Nie znalazłeś oferty, która Cię interesuje? Znajdziemy dla Ciebie najlepszą.
ZADZWOŃ, w naszej ofercie posiadamy również niepublikowane nieruchomości.

Kupując z nami, otrzymujesz 10% zniżki na zakupy w Leroy Merlin !!

Gwarantujemy najlepsze ceny nieruchomości.
Bezpłatnie załatwimy Ci najlepszy kredyt hipoteczny.
Bezpłatnie wycenimy Twoją nieruchomość.
Pomożemy w załatwieniu spraw spadkowych i innych sprawach prawnych.
Pomożemy w doborze ekipy remontowej i przeprowadzkowej.

Czuj się bezpieczny !!! Posiadamy ubezpieczenie OC na 1.000.000 EURO

Chcesz szybko sprzedać swoją nieruchomość?

*** ZADZWOŃ 604 11 12 13 *** PŁACIMY GOTÓWKĄ *** DECYZJA W TYM SAMYM DNIU***

Kupujemy domy, mieszkania, działki.

W każdym stanie, również zadłużone, do kapitalnego remontu z trudną sytuacją prawną.

Symbol	ELT33436	Symbol SWO	423467
Rodzaj nieruchomości	LOKAL	Rodzaj transakcji	WYNAJEM
Status	AKTUALNA	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Cena	3 500,00 PLN	Cena w EURO	810,25 €
Cena w USD	879,20 \$	Czynsz ofertowy	3 500,00 PLN

Kraj	POLSKA	Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE
Powiat	SZCZECIN	Gmina	SZCZECIN
Miejscowość	SZCZECIN	Prawobrzeże /lewobrzeże	LEWOBRZEŻE
Dzielnica - osiedle	POGODNO	Ulica	Romualda Traugutta
Powierzchnia całkowita	62,29 m ²	Rodzaj lokalu / przeznaczenie	INNY
Rodzaj budynku	DOM	Rok budowy	1999
Materiał ścian	CEGLA	Parter	TAK
Liczba pięter [wliczając parter]	1	Źródło c.w.	PIEC GAZOWY
Ogrzewanie	C.O. GAZOWE	Forma własności	WŁASNOŚĆ
Liczba miejsc parkingowych	1	Nr Licencji	24924



Piotr Poncyłjusz
CEO Grupa Inwestor Sp. z o.o.

604402040
piotr@inwestor.com.pl

Więcej ofert na stronie **www.inwestor.com.pl**