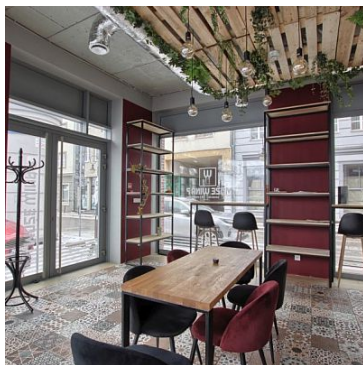
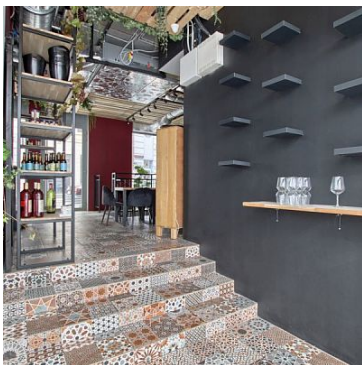


LOKAL NA WYNAJEM
pow. całkowita: 170 m²,
SZCZECIN, STARE MIASTO
Cena **12 000** zł



Na wynajem gotowy narożny lokal gastronomiczny z koncesją na Starym Mieście.

Powierzchnia: 169,91 m² - na 2 poziomach - parter oraz piwnica.

Lokal zadbane, ładny, z dużymi witrynami i barem.

Nie posiada zaplecza kuchennego, ale lokal można przystosować pod działalność pełnej gastronomii.

Posiada ogródek od strony Odry.

KOSZTY:

czynsz: 12.000 zł netto/m-c

czynsz do wspólnoty mieszkaniowej: 2.244,91 zł - z zaliczkami na wodę, ścieki, wywóz odpadów, centralne ogrzewanie (ogrzewanie i ciepła woda z sieci miejskiej).

prąd: według zużycia

Zapraszamy do kontaktu!

INWESTOR NIERUCHOMOŚCI — Agenci PRO

Nie znalazłeś oferty, która Cię interesuje? Znajdziemy dla Ciebie najlepszą.

ZADZWOŃ, w naszej ofercie posiadamy również niepublikowane nieruchomości.

Kupując z nami, otrzymujesz 10% zniżki na zakupy w Leroy Merlin !!

Gwarantujemy najlepsze ceny nieruchomości.

Bezpłatnie załatwimy Ci najlepszy kredyt hipoteczny.

Bezpłatnie wycenimy Twoją nieruchomość.

Pomożemy w załatwieniu spraw spadkowych i innych sprawach prawnych.

Pomożemy w doborze ekipy remontowej i przeprowadzkowej.

Czuj się bezpieczny !!! Posiadamy ubezpieczenie OC na 1.000.000 EURO

Chcesz szybko sprzedać swoją nieruchomość?

*** ZADZWOŃ 604 11 12 13 *** PŁACIMY GOTÓWKĄ *** DECYZJA W TYM SAMYM DNIU***

Kupujemy domy, mieszkania, działki.

W każdym stanie, również zadłużone, do kapitalnego remontu z trudną sytuacją prawną.

Symbol	INH21899	Symbol SWO	422637
Rodzaj nieruchomości	LOKAL	Rodzaj transakcji	WYNAJEM
Status	AKTUALNA	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Nieruchomość dostępna od	11.01.2024	Cena	12 000,00 PLN
Cena w EURO	2 778,00 €	Cena w USD	3 014,40 \$
Czynsz ofertowy	12 000,00 PLN	Kraj	POLSKA
Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE	Powiat	SZCZECIN

Gmina	SZCZECIN	Miejscowość	SZCZECIN
Dzielnica - osiedle	STARE MIASTO	Ulica	Wielka Odrzańska
Powierzchnia całkowita	169,91 m ²	Rodzaj lokalu / przeznaczenie	GASTRONOMICZNY
Rodzaj budynku	APARTAMENTOWIEC	Rok budowy	2022
Standard	BARDZO WYSOKI STANDARD	Materiał ścian	MIESZANY
Parter	TAK	Liczba pięter [wliczając parter]	3
Instalacje w lokalu	KLIMATYZACJA	Forma własności	WŁASNOŚĆ
Klimatyzacja	JEST		



Piotr Poncyłjusz
CEO Grupa Inwestor Sp. z o.o.

604402040
piotr@inwestor.com.pl

Więcej ofert na stronie **www.inwestor.com.pl**