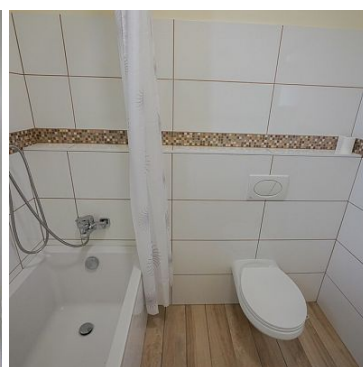
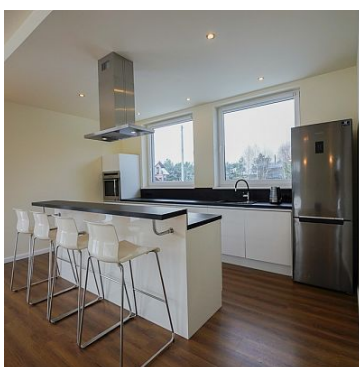
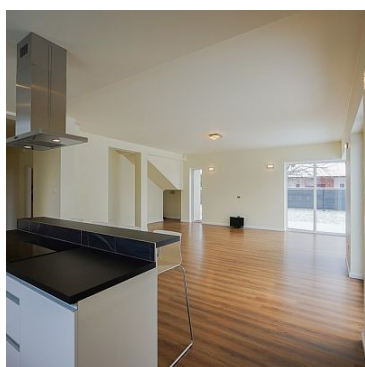
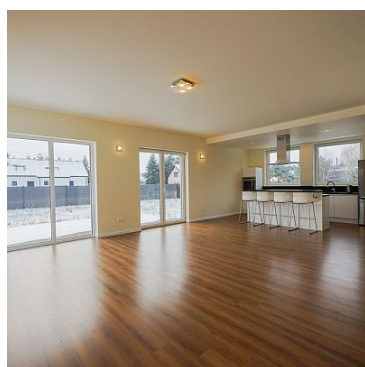


## DOM NA WYNAJEM

liczba pokoi: 5, pow. całkowita: 185 m<sup>2</sup>, pow. działki: 750 m<sup>2</sup>,

SŁAWOSZEWO

Cena **8 000** zł



WOLNY OD 1 WRZEŚNIA. Świetnie położony nowy dom oddany do użytkowania w 2020 roku. Salon, kuchnia, 4 sypialnie i dwie łazienki oraz garaż. Do budowy użyto materiałów wysokiej jakości. Porotherm, dach pokryty dachówką ceramiczną. Okna PCV, okna połaciowe. Drzwi zewnętrzne antywłamaniowe. Dom ocieplony styropianem, otynkowany. Na dachau będą zainstalowane solary. Poza kuchnią z zabudową i urządzeniami AGD nie ma mebli. Najemcą może być firma lub NATO.

OPIS DOMU: Parter salon 32 m<sup>2</sup> połączony z widną kuchnią 17 m<sup>2</sup>, sypialnia 14 m<sup>2</sup>, hall 15,10 m<sup>2</sup>, łazienka z kabiną prysznicową, kotłownia, garaż na 1 samochód. Na podłogach panele i terakota. Meble kuchenne w zabudowie wraz ze sprzętem AGD: lodówka z zamrażarką, zmywarka 60 cm, płyta ceramiczna, piekarnik. PIĘTRO: 3 sypialnie z m.in. oknami połaciowymi, łazienka 8,5 m<sup>2</sup> z wanną, kabina prysznicową, w łazienkach na parterze i

na piętrze okna. Niewielkie poddasze nieużytkowe nad I piętrem które może służyć jako magazyn. Schody pomiędzy piętrami wygodne, szerokie, ze spocznikiem. Do budynku doprowadzono instalacje wodną, kanalizacyjną. Ogrzewanie - nowoczesna pompa ciepła i fotowoltaika. Okna duże, ładnie doświetlające wnętrze. Z okien widok na odległe posesje i zieleń. Teren przed budynkiem z trawą. Ogrodzenie z bramą. Położenie blisko lasu, w pobliżu tras spacerowych prowadzących nad jezioro Świdwie. Niedaleko stadnina koni. Bardzo urokliwe miejsce. Ogród od strony południowej i zachodniej. Wynajem 8000 zł + opłaty eksploatacyjne woda, odbiór ścieków, wywóz śmieci, energia elektryczna. Dotychczas ogrzewanie za pomocą pompy ciepła.

\*\*\*\*\*

INWESTOR NIERUCHOMOŚCI — Agenci PRO

Nie znalazłeś oferty, która Cię interesuje? Znajdziemy dla Ciebie najlepszą.  
ZADZWOŃ, w naszej ofercie posiadamy również niepublikowane nieruchomości.

Kupując z nami, otrzymujesz 10% zniżki na zakupy w Leroy Merlin !!

Gwarantujemy najlepsze ceny nieruchomości.  
Bezpłatnie załatwimy Ci najlepszy kredyt hipoteczny.  
Bezpłatnie wycenimy Twoją nieruchomość.  
Pomożemy w załatwieniu spraw spadkowych i innych sprawach prawnych.  
Pomożemy w doborze ekipy remontowej i przeprowadzkowej.

Czuj się bezpieczny !!! Posiadamy ubezpieczenie OC na 1.000.000 EURO

\*\*\*\*\*

Chcesz szybko sprzedać swoją nieruchomość?  
\*\*\* ZADZWOŃ 604 11 12 13 \*\*\* PŁACIMY GOTÓWKĄ \*\*\* DECYZJA W TYM SAMYM DNIU\*\*\*  
Kupujemy domy, mieszkania, działki.  
W każdym stanie, również zadłużone, do kapitalnego remontu z trudną sytuacją prawną.

|                          |                     |                        |                       |
|--------------------------|---------------------|------------------------|-----------------------|
| Symbol                   | FKT24576            | Symbol SWO             | 422111                |
| Rodzaj nieruchomości     | DOM                 | Rodzaj transakcji      | WYNAJEM               |
| Status                   | AKTUALNA            | Rodzaj rynku           | WTÓRNY                |
| Nieruchomość dostępna od | 12.03.2024          | Cena                   | 8 000,00 PLN          |
| Cena w EURO              | 1 852,00 €          | Cena w USD             | 2 009,60 \$           |
| Czynsz ofertowy          | 8 000,00 PLN        | Kraj                   | POLSKA                |
| Województwo              | ZACHODNIOPOMORSKIE  | Powiat                 | POLICKI               |
| Gmina                    | DOBRA (SZCZECIŃSKA) | Miejscowość            | SŁAWOSZEWO            |
| Prawobrzeże /lewobrzeże  | LEWOBRZEŻE          | Powierzchnia całkowita | 185,00 m <sup>2</sup> |

|                                  |                                              |                         |           |
|----------------------------------|----------------------------------------------|-------------------------|-----------|
| Powierzchnia działki             | 750,00 m <sup>2</sup>                        | Kształt działki         | PROSTOKĄT |
| Powierzchnia użytkowa            | 170,00 m <sup>2</sup>                        | Forma własności działki | WŁASNOŚĆ  |
| Rodzaj domu                      | WOLNO STOJĄCY                                | Rok budowy              | 2018      |
| Standard                         | BARDZO WYSOKI STANDARD                       | Materiał ścian          | CEGLA     |
| Typ kuchni                       | Z OKNEM                                      | Liczba łazienek         | 2         |
| Droga dojazdowa                  | ASFALTOWA                                    | Liczba pokoi            | 5         |
| Liczba pięter [wliczając parter] | 1                                            | Źródło c.w.             | SOLAR     |
| Instalacje                       | ELEKTRYCZNA, WODNA, KANALIZACJA, INTERNETOWA | Forma własności         | WŁASNOŚĆ  |
| Energia elektryczna              | JEST                                         | Podłączony wodociąg     | JEST      |
| Podłączona kanalizacja           | JEST                                         | Internet                | JEST      |
| Lodówka                          | JEST                                         | Zmywarka                | JEST      |
| Monitoring                       | JEST                                         | Garaż                   | JEST      |
| Ogródek                          | JEST                                         | Taras                   | JEST      |
| Nr Licencji                      | 151                                          |                         |           |



Piotr Poncyłjusz  
CEO Grupa Inwestor Sp. z o.o.

604402040  
piotr@inwestor.com.pl

Więcej ofert na stronie [www.inwestor.com.pl](http://www.inwestor.com.pl)