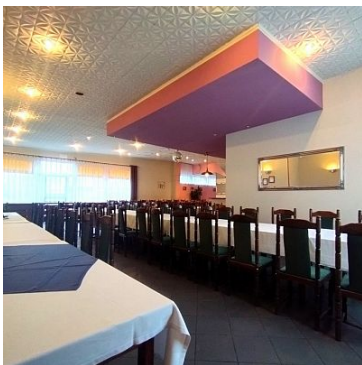


LOKAL NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 5, pow. całkowita: 325 m²,

SZCZECIN, GUMIEŃCE

Cena **999 000** zł



Na sprzedaż lokal o powierzchni 325 m², położony na Gumieńcach przy ulicy Ku Słońcu.

Nieruchomość posiada wszystkie niezbędne media

- ogrzewanie miejskie,
- wodę z bojlera
- gaz.

Lokal składa się z różnych pomieszczeń

- kuchni,
- szatni,

- biura,
- sanitariatów,
- głównej sali,
- małej sali
- magazynu z osobnym wejściem.

Dodatkowo, w lokalu znajduje się winda towarowa.

Lokal znajduje się na pierwszym piętrze i posiada dwa osobne wejścia, w tym jedno z możliwością dojazdu auta dostawczego do magazynu.

Dzięki swojej wielkości oraz liczbie pomieszczeń, lokal ten daje perspektywę do prowadzenia działań z różnych branż.

Dodatkowo, w okolicy dostępne są miejsca postojowe dla klientów i pracowników.

Zainteresowanych zapraszam do kontaktu celem uzyskania dodatkowych informacji oraz umówienia się na oglądanie nieruchomości.

INWESTOR NIERUCHOMOŚCI — Agenci PRO

Nie znalazłeś oferty, która Cię interesuje? Znajdziemy dla Ciebie najlepszą.
ZADZWOŃ, w naszej ofercie posiadamy również niepublikowane nieruchomości.

Kupując z nami, otrzymujesz 10% zniżki na zakupy w Leroy Merlin !!

Gwarantujemy najlepsze ceny nieruchomości.
Bezpłatnie załatwimy Ci najlepszy kredyt hipoteczny.
Bezpłatnie wycenimy Twoją nieruchomość.
Pomożemy w załatwieniu spraw spadkowych i innych sprawach prawnych.
Pomożemy w doborze ekipy remontowej i przeprowadzkowej.

Czuj się bezpieczny !!! Posiadamy ubezpieczenie OC na 1.000.000 EURO

Chcesz szybko sprzedać swoją nieruchomość?
*** ZADZWOŃ 604 11 12 13 *** PŁACIMY GOTÓWKĄ *** DECYZJA W TYM SAMYM DNIU***
Kupujemy domy, mieszkania, działki.
W każdym stanie, również zadłużone, do kapitalnego remontu z trudną sytuacją prawną.

Symbol	ROY03151	Symbol SWO	419035
Rodzaj nieruchomości	LOKAL	Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ
Status	AKTUALNA	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Nieruchomość dostępna od	14.11.2023	Cena	999 000,00 PLN

Cena w EURO	231 268,50 €	Cena w USD	250 948,80 \$
Cena za m2	3 073,85 PLN	Kraj	POLSKA
Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE	Powiat	SZCZECIN
Gmina	SZCZECIN	Miejscowość	SZCZECIN
Prawobrzeże /lewobrzeże	LEWOBRZEŻE	Dzielnica - osiedle	GUMIEŃCE
Ulica	Karola Miarki	Powierzchnia całkowita	325,00 m ²
Rodzaj lokalu / przeznaczenie	GASTRONOMICZNY	Rodzaj budynku	INNY
Rok budowy	2001	Materiał ścian	WIELKA PŁYTA
Piętro	1	Liczba pięter [wliczając parter]	1
Źródło c.w.	BOJLER	Ogrzewanie	C.O. Z SIECI MIEJSKIEJ
Forma własności	WŁASNOŚĆ	Liczba miejsc parkingowych	1
Nr Licencji	18591		



Piotr Poncyłjusz
CEO Grupa Inwestor Sp. z o.o.

604402040
piotr@inwestor.com.pl

Więcej ofert na stronie **www.inwestor.com.pl**