

MIESZKANIE NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 2, pow. całkowita: 58 m²,

SZCZECIN, TURZYN

Cena **385 000** zł



Mam przyjemność zaprezentować mieszkanie zlokalizowane na 4. piętrze kamienicy w świetnej lokalizacji, przy ul. Sikorskiego w Szczecinie. Nieruchomość ta, to adaptacja poddasza z 2003 roku.

Wnętrze kamienicy świeżo po remoncie, wymieniony oraz ocieplony został dach co jest dodatkowym atutem w przypadku mieszkania na ostatnim piętrze. Klatka schodowa zadbana, w bardzo dobrym stanie.

Na 58,20 m² składa się:

- osobna kuchnia 11,40 m²
- 2 pokoje 19,00 m² oraz 18,00 m²
- przedpokój 6,20 m²
- łazienka 3,60 m²

Do mieszkania przynależy również piwnica o powierzchni około 9 M².

Lokal mieszkalny z racji położenia jest bardzo dobrze skomunikowany z całym miastem. W pobliżu znajdują się liczne sklepy, apteki, restauracje, centra handlowe (TURZYN), szkoły, przedszkola, uczelnie czy też obiekty infrastruktury sportowej.

Mieszkanie jest bardzo ciepłe i jasne, dodatkowo wyposażone w biokominek. Wszystkie okna PCV.

Czynsz przy dwóch osobach wynosi około 700 zł (w tym koszt zarządcy, ciepła oraz zimna woda, fundusz remontowy oraz ogrzewanie).

Mieszkanie idealne zarówno dla osób, które szukają czegoś dla siebie, bądź w celach inwestycyjnych. W okolicy znajdują się uczelnie wyższe co stanowi atut dla osób zainteresowanych wynajmem.

W celu umówienia prezentacji lub po więcej szczegółów proszę dzwonić.

Michał Wysocki
tel. (+48) 608 830 178
Inwestor Nieruchomości

INWESTOR NIERUCHOMOŚCI — Agenci PRO

Nie znalazłeś oferty, która Cię interesuje? Znajdziemy dla Ciebie najlepszą.
ZADZWOŃ, w naszej ofercie posiadamy również niepublikowane nieruchomości.

Kupując z nami, otrzymujesz 10% zniżki na zakupy w Leroy Merlin !!

Gwarantujemy najlepsze ceny nieruchomości.
Bezpłatnie załatwimy Ci najlepszy kredyt hipoteczny.
Bezpłatnie wycenimy Twoją nieruchomość.
Pomożemy w załatwieniu spraw spadkowych i innych sprawach prawnych.
Pomożemy w doborze ekipy remontowej i przeprowadzkowej.

Czuj się bezpieczny !!! Posiadamy ubezpieczenie OC na 1.000.000 EURO

Chcesz szybko sprzedać swoją nieruchomość?
*** ZADZWOŃ 604 11 12 13 *** PŁACIMY GOTÓWKĄ *** DECYZJA W TYM SAMYM DNIU***
Kupujemy domy, mieszkania, działki.
W każdym stanie, również zadłużone, do kapitalnego remontu z trudną sytuacją prawną.

Symbol	INW30371	Symbol SWO	411696
Rodzaj nieruchomości	MIESZKANIE	Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ
Status	AKTUALNA	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Cena	385 000,00 PLN	Cena w EURO	89 127,50 €
Cena w USD	96 712,00 \$	Cena za m2	6 615,12 PLN
Kraj	POLSKA	Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE
Powiat	SZCZECIN	Gmina	SZCZECIN

Miejscowość	SZCZECIN	Prawobrzeże /lewobrzeże	LEWOBRZEŻE
Dzielnica - osiedle	TURZYN	Ulica	Władysława Sikorskiego
Powierzchnia całkowita	58,20 m ²	Rodzaj mieszkania	2-POKOJOWE
Rodzaj budynku	KAMIENICA	Rok budowy	1917
Standard	DOBRY	Materiał ścian	CEGLA
Typ kuchni	ODDZIELNA	Liczba łazienek	1
Liczba pokoi	2	Piętro	4
Liczba pięter [wliczając parter]	4	Umeblowanie	TAK
Źródło c.w.	SIEĆ MIEJSKA	Ogrzewanie	C.O. Z SIECI MIEJSKIEJ
Podpiwniczenie /piwnica	PIWNICA	Forma własności	WŁASNOŚĆ
Monitoring	JEST	Domofon	JEST
Nr Licencji	147	Czynsz administracyjny	700,00 PLN

**Michał Wysocki****608830178****michal.wysocki@inwestor.com.pl**Więcej ofert na stronie **www.inwestor.com.pl**